

ЮЖНЫЙ ПОРТ



ФЕРРО



СТРОЙ



О ПРОЕКТЕ

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА

43,73 ГА

СУММАРНАЯ ПОЭТАЖНАЯ ПЛОЩАДЬ

1 465 000 М²

МАКСИМАЛЬНАЯ ВЫСОТА ЗАСТРОЙКИ

300 МЕТРОВ

ОБЩЕСТВЕННАЯ ЧАСТЬ

415 000 М²

СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА

2022-2037

ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА

ДЕЛОВОЙ
ЦЕНТР

ГОСТИНИЧНЫЙ
КОМПЛЕКС

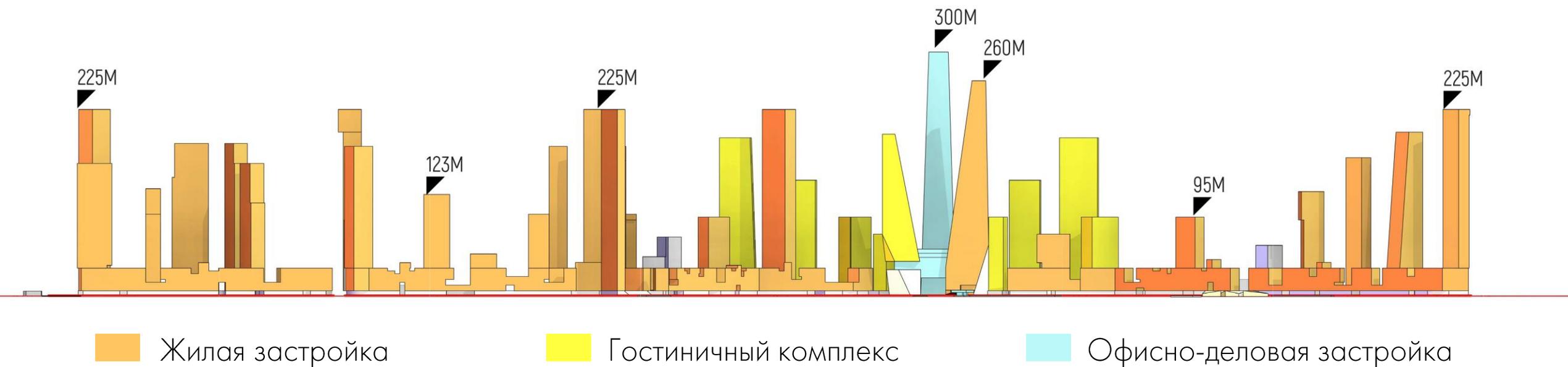
КУЛЬТУРНЫЙ
ЦЕНТР

ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА



ЮЖНЫЙ
ПОРТ

ВЫСОТНЫЕ ДОМИНАНТЫ



АРХИТЕКТУРА





ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА 1 050 000 М²

ЛЕЖАЧИЙ НЕБОСКРЕБ







ДЕЛОВОЙ



ЦЕНТР



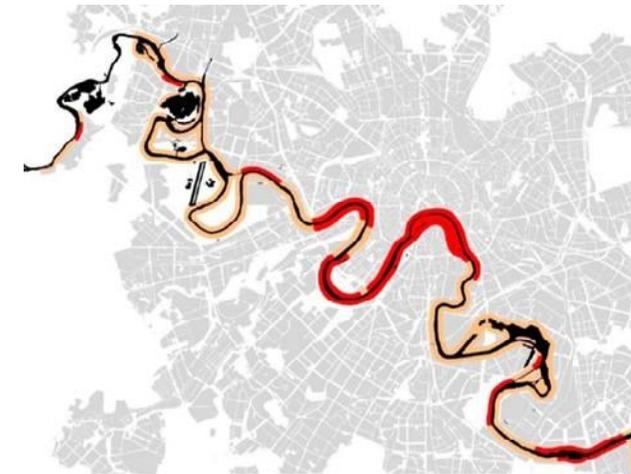
ГОСТИНИЧНЫЙ КОМПЛЕКС



ТЕАТР
КУЛЬТУРНЫЙ ЦЕНТР

НАБЕРЕЖНАЯ



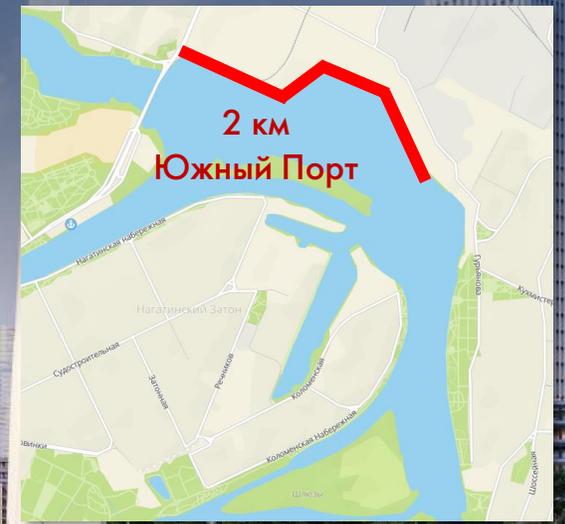


Частные инвестиции совместно с городом реконструируют причалы Южного Речного Порта превратив их в многофункциональную набережную протяженностью в 2,5 км.

Наш вклад в благоустройство набережных **3,5 км:**

- 1,5 км (Ривер Парк Коломенское)
- 2 км (Южный Порт)

НАБЕРЕЖНАЯ В ЦИФРАХ



2 МЛРД РУБ.

составят инвестиции
в набережную «Южный Порт»

1 000 000 м²
жилой недвижимости

40 000 жителей
+ 20 000 гостей

2 км прогулочной
набережной





1 ЯХТ-КЛУБ «МАРИНА»

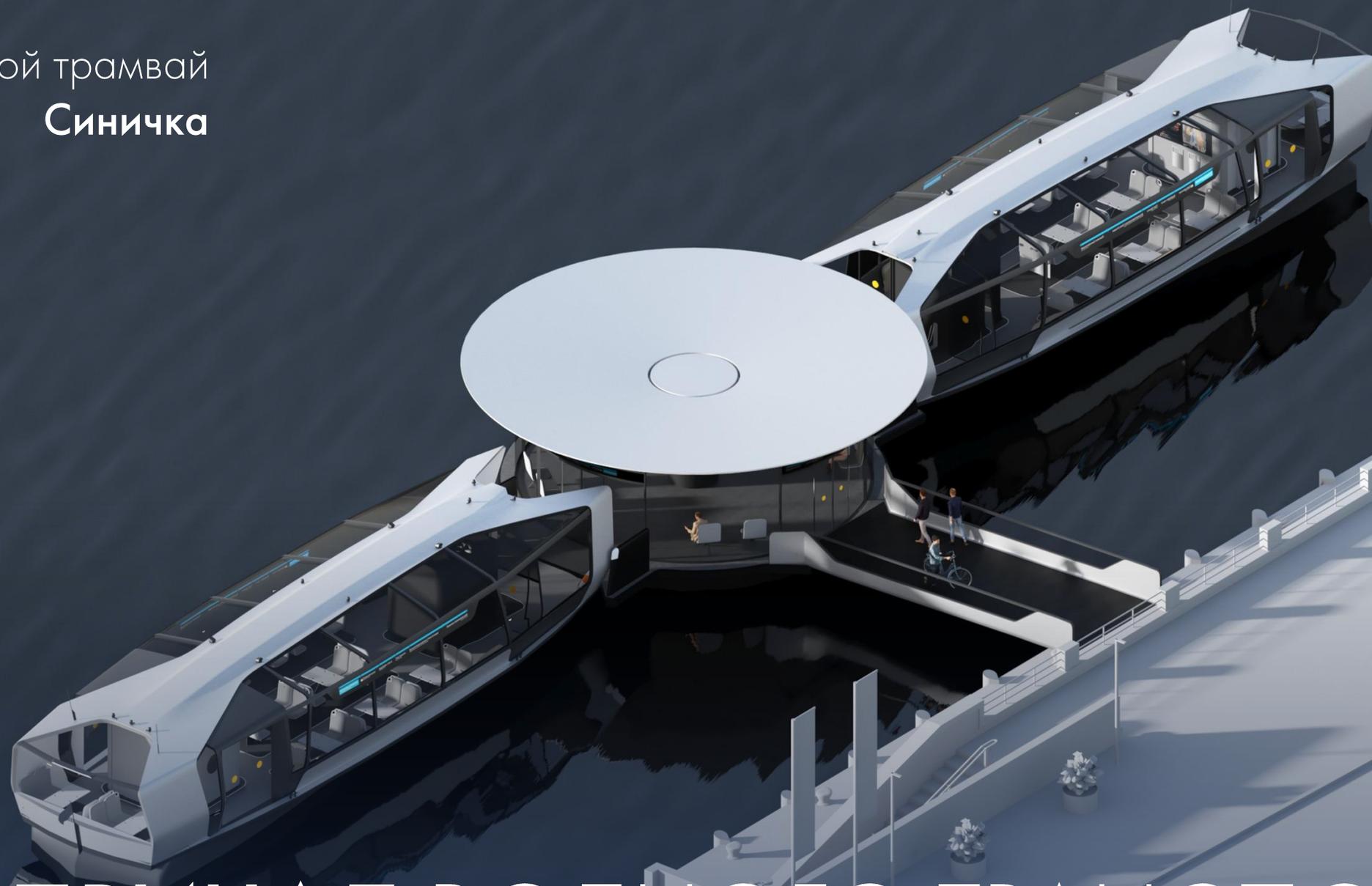
2 ПРОМЕНАД 2 КМ





3 ПЛАВАЮЩИЕ БАНИ

Речной трамвай
Синичка



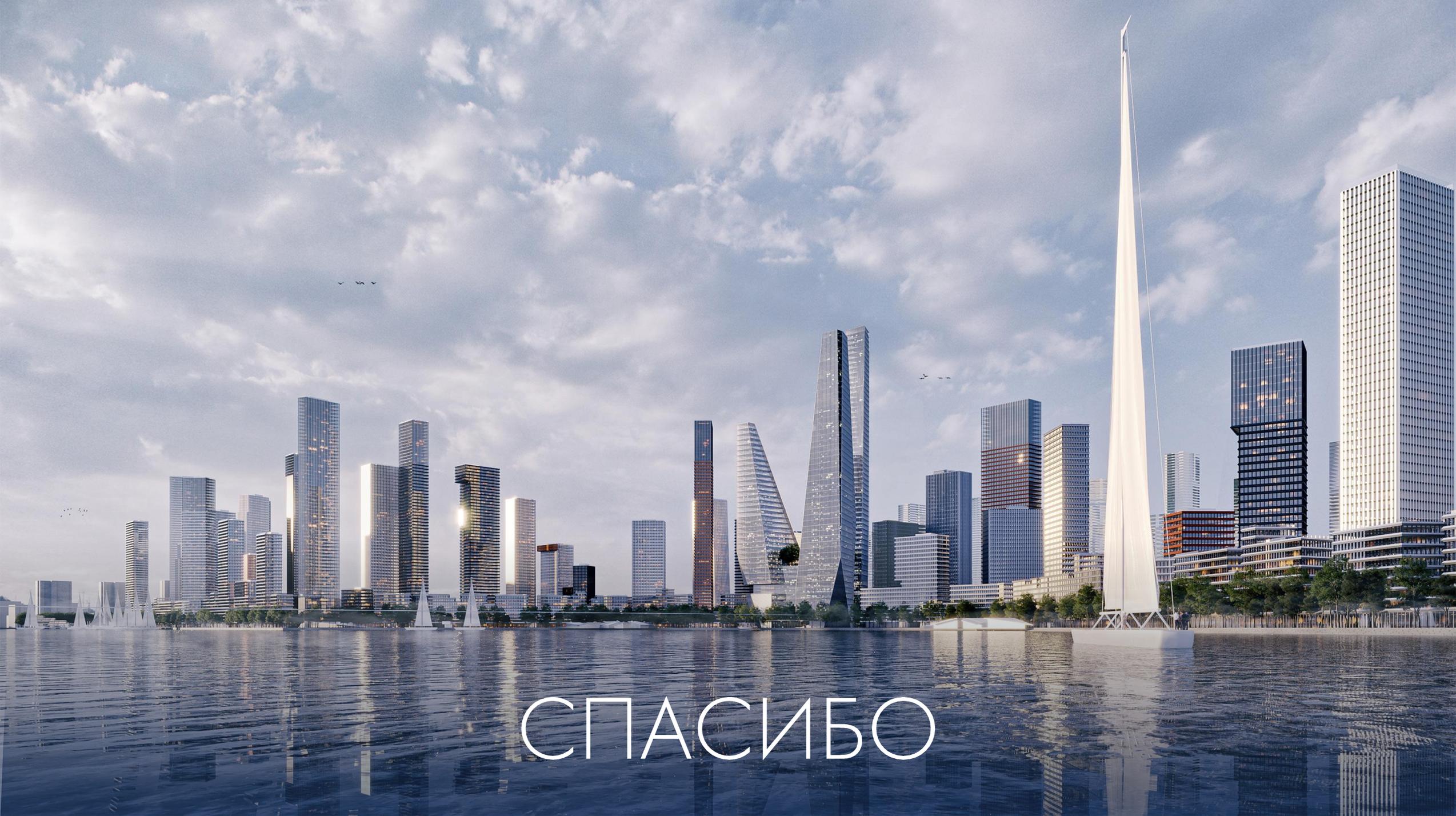
④ ПРИЧАЛ ВОДНОГО ТРАНСПОРТА



5 АМФИТЕАТР



6 РЕСТОРАНЫ НА ВОДЕ



СПАСИБО